

| <b>Отчет</b>                                                                    |                            |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
| <b>о расходовании денежных средств МКД по адресу:</b>                           |                            |                 |
| <b>с "01" мая по "31" декабря 2023 г.</b>                                       |                            |                 |
| Адрес: п. Молодежный д.3                                                        |                            |                 |
| Вид услуги                                                                      | Жилой дом п.Молодежный д.3 |                 |
|                                                                                 | начислено                  | оплачено        |
| общая площадь дома, м2                                                          | 3 130,40                   |                 |
| ХВС и водоотведение                                                             | 112 229,69                 | 90 314,47       |
| ГВС                                                                             | 99 065,17                  | 79 398,76       |
| отопление                                                                       | 301 381,36                 | 252 544,24      |
| Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:     | 465 451,90                 | 391 522,07      |
| аварийно-диспетчерское обслуживание                                             | 37 564,80                  | 31 477,64       |
| Работа с собственниками и нанимателями                                          | 77 633,92                  | 65 302,97       |
| техническое обслуживание и мониторинг                                           | 167 789,44                 | 141 138,68      |
| Санитарное состояние здания и придомовой территории                             | 102 677,12                 | 86 368,45       |
| непредвиденные затраты                                                          | 12 521,60                  | 10 532,74       |
| собственные расходы Управляющей компании                                        | 70 120,96                  | 58 983,33       |
| <b>Работы выполненные по текущему ремонту</b>                                   |                            |                 |
| <b>текущий ремонт</b>                                                           | <b>74820,25</b>            | <b>62964,63</b> |
| 1. Замена доводчика на входной двери                                            | 3 165,00                   |                 |
| 2. Замена ОДПУ на ГВС                                                           | 22 481,04                  |                 |
| 3. Установка обратных клапанов на выпуске канализации подъезд №1,2              | 10 697,00                  |                 |
| 4. Частичная замена розлива на отоплении подъезд № 3                            | 71 609,61                  |                 |
| Итого                                                                           | 107 952,65                 |                 |
| <b>Итого начислено по услугам за содержание и текущий ремонт 2023 год, руб.</b> | <b>540 272,15 Р</b>        |                 |
| <b>Итого собрано по услугам за содержание и текущий ремонт</b>                  | <b>454 486,70 Р</b>        |                 |
| <b>Задолженность собственников перед УК за содержание на 31.12.2023</b>         | <b>73 929,83 Р</b>         |                 |
| <b>Задолженность/переплата по текущему ремонту за 2023 год</b>                  | <b>-44 988,02</b>          |                 |
| <b>Задолженность по ХВС и водоотведению на 31.12.2023</b>                       | <b>21 915,22 Р</b>         |                 |
| <b>Задолженность по ГВС на 31.12.2023г.</b>                                     | <b>19 666,41</b>           |                 |
| <b>Задолженность по отоплению на 31.12.2023г.</b>                               | <b>48 837,12</b>           |                 |
| <b>Итого задолженность по ресурсам на 31.12.2023г.</b>                          | <b>90 418,75</b>           |                 |
| <b>Итого начислено по всем услугам за 2023 год, руб.</b>                        | <b>1 120 588,70</b>        |                 |
| <b>Итого собрано по всем услугам за 2023 год, руб.</b>                          | <b>935 461,03</b>          |                 |
| <b>Задолженность собственников перед УК на 31.12.2023</b>                       | <b>185 127,67</b>          |                 |